

KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI HARGA PENAWARAN

Kegiatan : Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah
 Pekerjaan : Pekerjaan Desain Interior Ruang Rapat dan Ruang Kerja Data Informasi
 Sumber Dana : APBD Provinsi Jawa Barat
 Tahun Anggaran : 2025

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Harga Perkiraan Sendiri (HPS)		Penawaran Harga		Hasil Klarifikasi dan Negosiasi	
				Harga Satuan Rp	Jumlah Harga Satuan Rp	Harga Satuan Rp	Jumlah Harga Satuan Rp	Harga Satuan Rp	Jumlah Harga Satuan Rp
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I	<u>PEKERJAAN PERSIAPAN</u>								
1	Pek. Bongkaran kusen jendela	1	ls	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000
2	Pek. Bongkaran kusen pintu toilet	1	ls	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000
				Jumlah I	300.000		300.000		300.000
II	<u>Sewa Tanaman Hias Hijau Daun Di Meja</u>								
1	Pek.Pas. Pelapis dinding gypsum board 9 mm	3,8	m2	215.000	817.000	215.000	817.000	215.000	817.000
2	Pek.Pas. Treatment dinding Fin.Hpl	56	m2	936.700	52.455.200	936.700	52.455.200	936.700	52.455.200
3	Pek.Pas. Backdroop Fin.Hpl	26,88	m2	1.101.300	29.602.944	1.085.000	29.164.800	1.085.000	29.164.800
4	Pek. Pas. Wall Paper	3,2	m2	201.500	644.800	201.500	644.800	201.500	644.800
5	Pek. Pas. Wall Paper cutting	9	m2	225.350	2.028.150	225.350	2.028.150	225.350	2.028.150
6	Pek. Pas. Rangka Plafond hollo	37,8	m2	79.800	3.016.440	79.800	3.016.440	79.800	3.016.440
7	Pek. Pas. Penutup plafond gypsum	37,8	m2	64.600	2.441.880	64.600	2.441.880	64.600	2.441.880
8	Pek. Pas. Penutup plafond gypsum ceiling	18	m1	86.434	1.555.812	86.434	1.555.812	86.434	1.555.812
9	Pek. Pas. Lantai Vinyl	51	m2	401.200	20.461.200	401.200	20.461.200	401.200	20.461.200
10	Pek. Pas. Roll Blinds	5,4	m2	520.300	2.809.620	520.300	2.809.620	520.300	2.809.620
11	Pek. Pas. Titik Lampu	16	ttk	297.190	4.755.040	297.190	4.755.040	297.190	4.755.040
12	Pek. Pas. Titik saklar & stop kontak	12	ttk	283.700	3.404.400	283.700	3.404.400	283.700	3.404.400
13	Pek. Pas. Lampu Downlight 8 watt	10	bh	158.300	1.583.000	158.300	1.583.000	158.300	1.583.000
14	Pek. Pas. Indirect Lamp	29	m1	45.000	1.305.000	45.000	1.305.000	45.000	1.305.000
15	Pek. Pas. Lampu Dinding LED 2 arah	5	bh	208.600	1.043.000	208.600	1.043.000	208.600	1.043.000
16	Pek. Pas. Lampu gantung	1	set	1.856.356	1.856.356	1.856.356	1.856.356	1.656.356	1.656.356
17	Pek. Pas. Stop kontak meja	4	bh	48.600	194.400	48.600	194.400	48.600	194.400
18	Pek. Pas. Stop kontak dinding	4	bh	48.600	194.400	48.600	194.400	48.600	194.400
19	Pek. Pas. Saklar Tunggal	2	bh	42.060	84.120	42.060	84.120	42.060	84.120
20	Pek. Pas. Saklar Ganda	2	bh	44.810	89.620	44.810	89.620	44.810	89.620
21	Pintu multi rangka kayu Fin.Hpl	3	daun	1.850.354	5.551.062	1.850.354	5.551.062	1.850.354	5.551.062
22	Rak besi tanaman	4	bh	198.400	793.600	198.400	793.600	198.400	793.600
				Jumlah II	136.687.044		136.248.900		136.048.900

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
III	PEKERJAAN PENGECATAN								
1	Pek. Pengecatan Plafond Gypsum	51	M2	40.805	2.081.055	40.805	2.081.055	40.805	2.081.055
Jumlah III					2.081.055		2.081.055		2.081.055
IV	PEKERJAAN RUANG KERJA								
1	Pek. Pengecatan Plafond Gypsum	24,4	m2	40.805	995.642	40.805	995.642	40.805	995.642
2	Pek. Pengecatan dinding	52,5	m2	39.400	2.068.500	39.400	2.068.500	39.400	2.068.500
3	Pek. Pemasangan sticker kaca oneway	4,5	m2	125.000	562.500	125.000	562.500	125.000	562.500
Jumlah IV					3.626.642		3.626.642		3.626.642
V	PEKERJAAN KORIDOR								
1	Pek. Pas. Lantai Vinyl	18,7	m2	401.200	7.502.440	401.200	7.502.440	401.200	7.502.440
2	Pek. Pas. Wall Paper	45,8	m2	201.500	9.228.700	201.500	9.228.700	201.500	9.228.700
3	Pek.Pas. Treatment dinding Fin.Hpl	18,8	m2	936.700	17.609.960	936.700	17.609.960	936.700	17.609.960
4	Pek. Pengecatan Plafond Gypsum	18,7	m2	40.805	763.054	40.805	763.054	40.805	763.054
Jumlah V					35.104.154		35.104.154		35.104.154
Jumlah I+II+III+IV+V					177.798.895		177.360.751		177.160.751
PPN 11 %					19.557.878		19.509.683		19.487.683
Jumlah Total					197.356.773		196.870.433		196.648.433
Jumlah Dibulatkan					197.356.000		196.870.000		196.648.000

Bandung, 14 Januari 2025

Mengetahui / Menyetujui :
PT. Abimantrana Putra Utama



Syakur Fermananda Iskandar
Direktur

Pejabat Pengadaan Barang dan Jasa



TANTAN MUTAQIN, S.IP
NIP. 19790806 200801 1 003